

Aan de leden van de Raad

Stadhouderslaan 200
Postbus 15
6170 AA Stein
T +31 (0)46 435 93 93
info@gemeentestein.nl
www.gemeentestein.nl

BTW NL 0017.31.105.B.02
KvK 5198 4997 0000
IBAN NL20 BNGH 0285 008 110
BIC BNGH NL2G

Datum: 20 mei 2019
Uw kenmerk:
Zaaknummer: 097186308
Behandeld door: D. Veugelers
Betreft: Update diverse onderwerpen Businesspark Stein

Geacht raadslid,

Op 3 april 2019 heeft de gemeente een bijeenkomst georganiseerd voor de ondernemers van het Businesspark Stein. Tijdens deze bijeenkomst zijn de ondernemers geïnformeerd over diverse onderzoeken, plannen en projecten op verkeersgebied (bereikbaarheid en parkeeroverlast) die raakvlakken hebben met het Businesspark Stein.

Middels deze Raadsinformatiebrief informeren wij u over de stand van zaken van deze onderzoeken en projecten op- en rondom het Businesspark Stein.

Op- en afritten A2 Businesspark

Tijdens de reguliere ochtend- en avondspits treedt op het wegennet rondom de toe- en afritten van de A2 Elsloo (nr. 49) steeds vaker filevorming op.

Naast de beperkte bereikbaarheid tijdens de spits zijn er ook signalen binnengekomen van verkeersonveilige situaties rondom de toe- en afritten.

In samenspraak met Rijkswaterstaat is Royal HaskoningDHV opdracht gegeven de situatie ter plekke te analyseren, de oorzaken van deze verminderde doorstroming alsmede de verkeers(on)veiligheid in beeld te brengen. Daarnaast is gevraagd om op basis van prognoses een doorkijk naar de toekomst (2030) te maken.

Op 24 januari 2019 is het rapport opgeleverd en vervolgens gedeeld met de belangrijkste Stakeholders (bijlage 1) zijnde:

- De gemeente Sittard-Geleen (deels hun grondgebied);
- Rijkswaterstaat (eigenaar op- en afritten);
- DSM (grondeigenaar oostzijde A2);
- Chemelot als koepelorganisatie van de site;
- Sitech als eigenaar en beheerder van de infra op de Chemelot-site.



Na een eerste gezamenlijk overleg bleek een verdere onderbouwing van de diverse varianten c.q. oplossingsrichtingen noodzakelijk. Met behulp van simulaties van de maatregelen is het probleemoplossend vermogen van deze gecombineerde maatregelen onderzocht (bijlage 2).

Conclusie

Op basis van de simulaties is variant 4A de beste oplossing. Deze variant bevat een nieuwe rotonde op de Koolwaterstofstraat waarbij de toerit naar het noorden wordt aangesloten op deze rotonde. De nieuwe rotonde wordt voorzien van een bypass vanuit de richting van Chemelot. De bestaande rotonde ten westen van de A2 wordt aangepast en voorzien van een rammelstrook (overrijdbaar deel voor vrachtwagens) en het kruispunt ter plaatse van de westelijke toe- en afrit wordt voorzien van een verkeerslicht.

Planning

De globale planning voor dit proces is als volgt:

- Q3 2019 overeenstemming verkeersmaatregelen (ambtelijk);
- Q4 2019 en Q1 2020 bestuurlijke afstemming;
- Q3 en Q4 2020 voorbereiding bestek;
- 2021 en 2022 uitvoering verkeersmaatregelen.

Doordat we afhankelijk zijn van (besluitvorming bij) externe partijen valt op dit moment geen concrete planning te geven.

Parkeeronderzoek Businesspark Stein

Het Business Park Stein kent geruime tijd problemen met betrekking tot het parkeren van auto's en vrachtwagens.

Tijdens kantooruren vormt vooral het parkeren van personenauto's het grootste probleem. Door te weinig parkeermogelijkheid op eigen terrein worden dusdanig veel personenauto's aan de openbare weg geparkeerd, dat hierdoor onoverzichtelijke situaties ontstaan. Ook wordt hiermee de manoeuvreerruimte van vrachtwagens beperkt en zijn bedrijven moeilijk bereikbaar voor vrachtwagens.

In de avond en nachtelijke uren zorgen de illegaal geparkeerde vrachtauto's tot problemen m.b.t. bereikbaarheid en het achterlaten van grote hoeveelheden zwerfvuil.

Tijdens de ondernemersbijeenkomst is het plan van aanpak van het parkeeronderzoek besproken en zijn opmerkingen en aanvullende vragen in het plan van aanpak verwerkt.

Doelstelling onderzoek

Het doel van het onderzoek is:

- Inzicht te krijgen in de benodigde parkeerbehoefte voor personenauto's;
- Het in kaart brengen van zowel het huidige aanbod aan parkeerplaatsen voor personenauto's;
- De uitbreidingsmogelijkheden op zowel particulier alsook gemeentelijk terrein;
- Inzicht te krijgen in de hoeveelheid vrachtwagens die in de avonden foutief op het businesspark geparkeerd worden;
- Oplossingsrichtingen te zoeken hoe deze problematiek aan te pakken.



Planning onderzoek

Start onderzoek	week 22 2019;
Parkeertelling	week 23 2019;
Concept-rapportage	begin augustus 2019;
Informatieavond ondernemers	september 2019;
Informereren Raad	september / oktober 2019.

Rotonde Steinderweg

Op 13 mei is gestart met de reconstructie van de rotonde Steinderweg/ Michiel de Ruyterstraat/ Sanderboutlaan. Conform planning is de nieuwe rotonde weer voor de bouwvakantie (19 juli 2019) open voor het verkeer. De verkeersstroom voor het gemotoriseerd verkeer van de Sanderboutlaan richting Beek en omgekeerd kan normaal doorgang vinden. Het verkeer van en naar Elsloo en de Steinderweg (Koolweg - Michiel de Ruyterstraat) wordt via een omleiding over het Businesspark en de rotonde Koolweg omgeleid. Naar verwachting zal de overlast beperkt zijn.

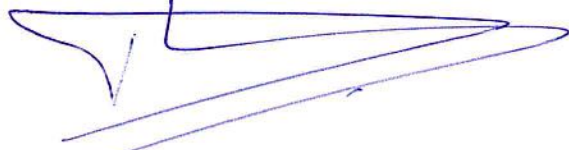
Voor de fietsers is een aparte verkeersomleiding ingesteld om deze zoveel mogelijk te scheiden van het autoverkeer.

Stationsomgeving Elsloo

Door de herinrichting van het stationsgebied Beek-Elsloo ontstaat er naast een veiligere verkeerssituatie bij de overweg ook een verbeterde openbaar vervoersituatie. Aan de zijde van Elsloo worden fiets- en autoparkeervoorzieningen gerealiseerd om een volwaardige toegang tot de perrons te krijgen. Daarmee ontstaan snellere verbindingen tussen het stationsgebied en het Businesspark Stein. De (auto)ontsluiting naar het station vanuit Elsloo verloopt over de Sanderboutlaan. Deze zal moeten worden heringericht om een veilige situatie te maken voor zowel snel- als langzaam verkeer. De realisatie van het stationsproject zijde Elsloo is beoogd in 2020 en vervolgens zijde Beek in 2021.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Stein,
namens dezen,



Wethouder fysieke leefomgeving
dhr. ing. D.M.M. Hendrix

Bijlage(n):

1. Rapportage analyse doorstroming en verkeersveiligheid rondom aansluiting Elsloo A2;
2. Dynamische simulaties toe-/afritten Elsloo.

