

Aan de bewoners van dit adres

Stein, 2 juli 2024

Betreft: informatiebrief uitbreiding woonwagenlocatie Julianaweg

Beste heer/mevrouw,

Uitbreiding woonwagenstandplaatsen in Stein

Via deze brief informeren wij u dat de gemeente de woonwagenlocatie in uw buurt, gelegen aan de Julianaweg, gaat uitbreiden.

In 2021-2022 is in de Provincie Limburg onderzoek gedaan naar de woningbehoefte van woonwagenstandplaatsen. Aanleiding was een uitspraak van het Europees Hof voor de Rechten van de Mens (EVRM) om de woonwagencultuur in stand te houden. Eén van de uitgangspunten is dat woonwagenbewoners dezelfde kans moeten hebben op huisvesting als de overige inwoners van de gemeente.

Dit behoefteonderzoek toont aan dat er in de gemeente Stein op de korte tot middellange termijn vijf tot zeven standplaatsen moeten bijkomen. Het gaat om standplaatsen geschikt voor sociale huur en te verdelen over meerdere bestaande locaties.

Aan de Julianaweg komt er één woonwagenstandplaatsen bij zoals aangegeven op onderstaande situatietekening.



Locatie Julianaweg - aangewezen uitbreidingsplekken (1 stuks)



Dat maakt
Stein voor mij ...

Planning

De gemeente gaat nu starten met de vergunningenprocedure en levert de woonrijpe grond waarna de woningcorporatie de woningen realiseert. Voor de toekomstige huurders is het van belang dat de woning betaalbaar is en blijft (sociale huur) en energiezuinig is.

Wij houden u op de hoogte van het verdere procesverloop en informeren u wanneer de concrete situatietekening én de uitvoeringsplanning bekend zijn.

Kan ik nog bezwaar maken?

De mogelijkheden van realisatie van de extra standplaats(en) zijn beperkt, er is daarom weinig ruimte om te participeren.

Uiteraard volgen we de formele procedure waarbij regulier bezwaar en beroep mogelijk is.

Waar kan ik terecht met vragen?

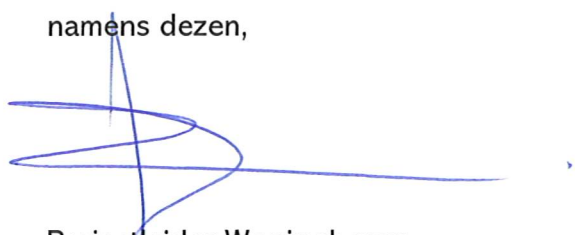
Voor de meest gestelde vragen kunt u kijken op www.gemeentestein.nl/wonen.

Wilt u meer weten? Neem dan contact op met de gemeente door een mail te sturen naar info@gemeentestein.nl o.v.v. 'uitbreiding woonwagenstandplaatsen' of te bellen naar 046-435 9393 en vragen naar Ron Winckers.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Stein,

namens dezen,



Projectleider Woningbouw

dhr. R.N. (Ron) Winckers



**Dat maakt
Stein voor mij ...**

Aan de bewoners van dit adres

Stein, 2 juli 2024

Betreft: informatiebrief uitbreiding woonwagenlocatie Kinskystraat

Beste heer/mevrouw,

Uitbreiding woonwagenstandplaatsen in Stein

Via deze brief informeren wij u dat de gemeente de woonwagenlocatie in uw buurt, gelegen aan de Kinskystraat, gaat uitbreiden.

In 2021-2022 is in de Provincie Limburg onderzoek gedaan naar de woningbehoefte van woonwagenstandplaatsen. Aanleiding was een uitspraak van het Europees Hof voor de Rechten van de Mens (EVRM) om de woonwagencultuur in stand te houden. Eén van de uitgangspunten is dat woonwagenbewoners dezelfde kans moeten hebben op huisvesting als de overige inwoners van de gemeente.

Dit behoefteonderzoek toont aan dat er in de gemeente Stein op de korte tot middellange termijn vijf tot zeven standplaatsen moeten bijkomen. Het gaat om standplaatsen geschikt voor sociale huur en te verdelen over meerdere bestaande locaties.

Aan de Kinskystraat komen er twee woonwagenstandplaatsen bij zoals aangegeven op onderstaande situatietekening.



Locatie Kinskystraat - aangewezen uitbreidingsplekken (2 stuks)



Dat maakt
Stein voor mij ...

Planning

De gemeente gaat nu starten met de vergunningenprocedure en levert de woonrijpe grond waarna de woningcorporatie de woningen realiseert. Voor de toekomstige huurders is het van belang dat de woning betaalbaar is en blijft (sociale huur) en energiezuinig is.

Wij houden u op de hoogte van het verdere procesverloop en informeren u wanneer de concrete situatietekening én de uitvoeringsplanning bekend zijn.

Kan ik nog bezwaar maken?

De mogelijkheden van realisatie van de extra standplaats(en) zijn beperkt, er is daarom weinig ruimte om te participeren.

Uiteraard volgen we de formele procedure waarbij regulier bezwaar en beroep mogelijk is.

Waar kan ik terecht met vragen?

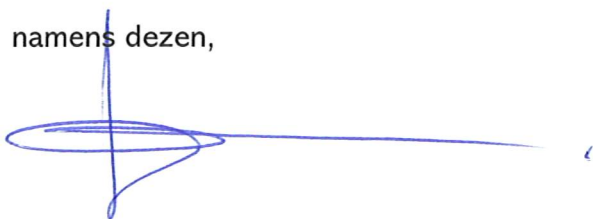
Voor de meest gestelde vragen kunt u kijken op www.gemeentestein.nl/wonen.

Wilt u meer weten? Neem dan contact op met de gemeente door een mail te sturen naar info@gemeentestein.nl o.v.v. 'uitbreiding woonwagenstandplaatsen' of te bellen naar 046-435 9393 en vragen naar Ron Winckers.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Stein,

namens dezen,



Projectleider Woningbouw

dhr. R.N. (Ron) Winckers



Dat maakt
Stein voor mij ...

Aan de bewoners van dit adres

Stein, 2 juli 2024

Betreft: informatiebrief uitbreiding woonwagenlocatie Swentiboldlaan

Beste heer/mevrouw,

Uitbreiding woonwagenstandplaatsen in Stein

Via deze brief informeren wij u dat de gemeente de woonwagenlocatie in uw buurt, gelegen aan de Swentiboldlaan, gaat uitbreiden.

In 2021-2022 is in de Provincie Limburg onderzoek gedaan naar de woningbehoefte van woonwagenstandplaatsen. Aanleiding was een uitspraak van het Europees Hof voor de Rechten van de Mens (EVRM) om de woonwagencultuur in stand te houden. Eén van de uitgangspunten is dat woonwagenbewoners dezelfde kans moeten hebben op huisvesting als de overige inwoners van de gemeente.

Dit behoefteonderzoek toont aan dat er in de gemeente Stein op de korte tot middellange termijn vijf tot zeven standplaatsen moeten bijkomen. Het gaat om standplaatsen geschikt voor sociale huur en te verdelen over meerdere bestaande locaties.

Aan de Swentiboldlaan komen er **twee** woonwagenstandplaatsen bij zoals aangegeven op onderstaande situatietekening.



Locatie Swentiboldlaan - aangewezen uitbreidingsplekken (2 stuks)



Dat maakt
Stein voor mij...

Planning

De gemeente gaat nu starten met de vergunningenprocedure en levert de woonrijpe grond waarna de woningcorporatie de woningen realiseert. Voor de toekomstige huurders is het van belang dat de woning betaalbaar is en blijft (sociale huur) en energiezuinig is.

Wij houden u op de hoogte van het verdere procesverloop en informeren u wanneer de concrete situatietekening én de uitvoeringsplanning bekend zijn.

Kan ik nog bezwaar maken?

De mogelijkheden van realisatie van de extra standplaats(en) zijn beperkt, er is daarom weinig ruimte om te participeren.

Uiteraard volgen we de formele procedure waarbij regulier bezwaar en beroep mogelijk is.

Waar kan ik terecht met vragen?

Voor de meest gestelde vragen kunt u kijken op www.gemeentestein.nl/wonen.

Wilt u meer weten? Neem dan contact op met de gemeente door een mail te sturen naar info@gemeentestein.nl o.v.v. 'uitbreiding woonwagendstandplaatsen' of te bellen naar 046-435 9393 en vragen naar Ron Winckers.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Stein,

namens dezen,



Projectleider Woningbouw

dhr. R.N. (Ron) Winckers



Dat maakt
Stein voor mij ...

Aan de bewoners van dit adres

Stein, 2 juli 2024

Betreft: informatiebrief uitbreiding woonwagenlocatie Veestraat

Beste heer/mevrouw,

Uitbreiding woonwagenstandplaatsen in Stein

Via deze brief informeren wij u dat de gemeente de woonwagenlocatie in uw buurt, gelegen aan de Veestraat, gaat uitbreiden.

In 2021-2022 is in de Provincie Limburg onderzoek gedaan naar de woningbehoefte van woonwagenstandplaatsen. Aanleiding was een uitspraak van het Europees Hof voor de Rechten van de Mens (EVRM) om de woonwagencultuur in stand te houden. Eén van de uitgangspunten is dat woonwagenbewoners dezelfde kans moeten hebben op huisvesting als de overige inwoners van de gemeente.

Dit behoefteonderzoek toont aan dat er in de gemeente Stein op de korte tot middellange termijn vijf tot zeven standplaatsen moeten bijkomen. Het gaat om standplaatsen geschikt voor sociale huur en te verdelen over meerdere bestaande locaties.

Aan de Veestraat komen er twee woonwagenstandplaatsen bij zoals aangegeven op onderstaande situatietekening.



Locatie Veestraat - aangewezen uitbreidingsplekken (2 stuks)



Dat maakt
Stein voor mij ...

Planning

De gemeente gaat nu starten met de vergunningenprocedure en levert de woonrijpe grond waarna de woningcorporatie de woningen realiseert. Voor de toekomstige huurders is het van belang dat de woning betaalbaar is en blijft (sociale huur) en energiezuinig is.

Wij houden u op de hoogte van het verdere procesverloop en informeren u wanneer de concrete situatietekening én de uitvoeringsplanning bekend zijn.

Kan ik nog bezwaar maken?

De mogelijkheden van realisatie van de extra standplaats(en) zijn beperkt, er is daarom weinig ruimte om te participeren.

Uiteraard volgen we de formele procedure waarbij regulier bezwaar en beroep mogelijk is.

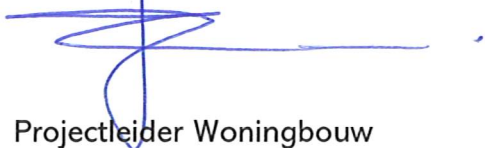
Waar kan ik terecht met vragen?

Voor de meest gestelde vragen kunt u kijken op www.gemeentestein.nl/wonen.

Wilt u meer weten? Neem dan contact op met de gemeente door een mail te sturen naar info@gemeentestein.nl o.v.v. 'uitbreiding woonwagenstandplaatsen' of te bellen naar 046-435 9393 en vragen naar Ron Winckers.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Stein,
namens dezen,



Projectleider Woningbouw
dhr. R.N. (Ron) Winckers



**Dat maakt
Stein voor mij ...**